

## Pressemitteilung

### CONREN Land meldet erfolgreiche Vermietung im AYR Frankfurt

Frankfurt, 16. September 2025 – Der Immobilieninvestor CONREN Land erzielt mit seinem innovativen Bürokonzept AYR einen weiteren Vermietungserfolg: Der Business-Center-Betreiber AGENDIS hat eine ca. 1.900 m<sup>2</sup> große Bürofläche in dem Frankfurter Bürohochhaus angemietet und wird das fünfte und sechste Obergeschoss beziehen. Damit erweitert das Unternehmen seine Präsenz in Frankfurt auf vier und deutschlandweit auf zehn Standorte.

Ausschlaggebend für die Anmietung im AYR war für AGENDIS die Kombination aus erstklassiger Gebäudequalität, Full-Service-Angeboten sowie einem zukunftsweisenden Nachhaltigkeitskonzept. Umweltschonende Energielösungen wie Fernwärme, Photovoltaik und smarte Energieüberwachung tragen zu einer signifikanten Senkung des Primärenergiebedarfs bei.

CONREN Land hatte das AYR im Jahr 2023 im Rahmen eines Club-Deals erworben und einer umfassenden Revitalisierung unterzogen. Der Immobilieninvestor strebt für das Gebäude Zertifizierungen nach DGNB Gold an. Eine WiredScore-Platinum-Auszeichnung liegt bereits vor.

Das AYR befindet sich in der Solmsstraße in der City West, einem etablierten Business-Standort mit ausgezeichneter Anbindung an die Autobahn, den Flughafen, die Innenstadt und den Hauptbahnhof.

Im Vermittlungsprozess war Colliers auf Seiten des Mieters beratend tätig.

\*\*\*

#### **Über die CONREN Land AG**

Das Investmentunternehmen CONREN Land AG investiert in den wirtschaftsstarke Regionen Deutschlands sowie in den Metropolen Spaniens und in London. Dabei deckt CONREN Land die Leistungsbereiche Investment Management, Development, Fonds- und Portfoliomanagement, Asset Management und Property Management ab.

#### **Ansprechpartner für die Presse**

Carina Hanz

CONREN Land

Mobil: +49 (172) 5759210

E-Mail: [carina.hanz@conrenland.com](mailto:carina.hanz@conrenland.com)